माथागढी गाउँपालिकाद्धारा प्रकाशित
स्थानीय राजपत्र

खण्डः १०	संख्याः १	मितिः२०८३/०४/०१

भाग १

माथागढी गाउँपालिका

लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

संवत् २०८३ सालको ऐन नं. १

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम माथागढी गाउँपालिकाले यो आर्थिक ऐन बनाई माथागढी गाउँपालिकाको स्थानीय राजपत्र सम्बन्धी कार्यविधि, २०७४ अनुसार सर्वसाधारण सम्पूर्णको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

Scanned with CamScanner

माथागढी गाउँपालिका

आर्थिक विधेयक, २०८३

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति- २०८३/०३/१०

माथागढी गाउँपालिका

झडेवा, पाल्पा

लुम्बिनी प्रदेश नेपाल

Scanned with CamScanner

मायागढी गाँउपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०८३

प्रस्तावना : मायागढी गाँउपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मायागढी गाँउसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१.संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "मायागढी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदखि मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२.सम्पत्ति कर : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३.भूमि कर (मालपोत) : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४.घर वहाल कर : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आशिंक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूची (४) वमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : माथागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निपेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (५) वमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) वमोजिमको सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. विज्ञापन कर : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) वमोजिमको विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : माथागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) वमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. वहाल बिटौरी शुल्क : माथागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट वजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार वहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

Scanned with CamScanner

११. पार्किङ शुल्क : मायागढी गाँउपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : मायागढी गाँउपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई यस ऐनमा तोके बमोजिम बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी अन्य व्यवस्था : यो ऐनमा व्यवस्था भएकोमा बाहेक नेपालको संविधान र प्रचलित कानून बमोजिम अन्य कर तथा शुल्क संकलन गाँउकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

Scanned with CamScanner

अ.प्र.

अनुसूची-१

सम्पति करको दररेट

क.सं.	सम्पति विवरण (सम्पती मुल्याङ्कन रकम रु)	सम्पति करको दर	कैफियत
१.	१ देखि ५ लाख सम्म	रु.५०	
२.	५ देखि १० लाख सम्म	रु.१००	
३.	१० देखि १५ लाख सम्म	रु.१५०	
४.	१५ देखि २० लाख सम्म	रु.२००	
५.	२० देखि २५ लाख सम्म	रु.२५०	
६.	२५ देखि ३० लाख सम्म	रु.३००	
७.	३० देखि ३५ लाख सम्म	रु.३५०	
८.	३५ देखि ४० लाख सम्म	रु.४००	
९.	४० देखि ४५ लाख सम्म	रु.४५०	
१०.	४५ देखि ५० लाख सम्म	रु.५००	
११.	५० देखि ५५ लाख सम्म	रु.५५०	
१२.	५५ देखि ६० लाख सम्म	रु.६००	
१३.	६० देखि ६५ लाख सम्म	रु.६५०	
१४.	६५ देखि ७० लाख सम्म	रु.७००	
१५.	७० देखि ७५ लाख सम्म	रु.७५०	
१६.	७५ देखि ८० लाख सम्म	रु.८००	
१७.	८० देखि ८५ लाख सम्म	रु.८५०	
१८.	८५ देखि ९० लाख सम्म	रु.९००	
१९.	९० देखि ९५ लाख सम्म	रु.९५०	
२०.	९५ देखि १ करोड सम्म	रु.१०००	
२१.	एक करोड देखि माथि प्रति दश लाखको थप	रु.५०	

संरचना मुल्याङ्कनको आधार

संरचनाको किसिम	आर. सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	सिमेन्टको जोडाइ आर.सि.सि. छाना वा प्रि. फ्याव भएका भवन	सिमेन्टको जोडाइमा जस्ता वा टायलको छाना भएका भवन	स्टिल स्ट्रक्चर ट्रस भवन	प्रिफ्याव भवन वा गोदाम भवन	माटोको जोडाइ जस्ता वा टायलको छाना भएका भवन	ढुङ्गा/ईटा/ब्लक/काठले वनेको सेड वा कच्ची घर
मुल्याङ्कन रकम रु. (प्रति वर्ग फुट)	रु.१०००	रु.९००	रु.७००	रु.८००	रु.७००	रु. ६००	रु. ३००

अ.प्र.

Scanned with CamScanner

द्रष्टव्यः

- वार्षिक १ % को दरले संरचनामा हास कट्टी गरीनेछ। हासकट्टी अधिकतम ४०% सम्म हुनेछ।
- जग्गा मुल्याङ्कनको आधार भूमि प्रशासन कार्यालयले निर्धारण गरेको मूल्य वमोजिम हुनेछ।

- दण्ड तथा जरिवानाको व्यवस्था- एक आर्थिक वर्षको बक्यौतामा १० % र एक आर्थिक वर्षभन्दा बढिको बक्यौतामा वार्षिक १५ % का दरले जरिवाना लाग्ने छ।

अनुसूची-२

भुमिकर/मालपोत दस्तुर

क.सं.	विवरण	रकम रु	कैफियत
१	प्रति रोपनी आवासिय/ व्यवसायिक क्षेत्र	१०	
२	प्रति रोपनी कृषि	५	
३	प्रति रोपनी अन्य क्षेत्र	७	
४	५ रोपनी सम्म न्यूनतम्	५०	

- दण्ड तथा जरिवानाको व्यवस्था- एक आर्थिक वर्षको बक्यौतामा १० % र एक आर्थिक वर्षभन्दा बढिको बक्यौतामा १५ % का दरले जरिवाना लाग्ने छ।

अनुसूची-३

घर वहाल कर

क.सं.	प्रयोजन	करको दर
क.	घर/ भवन/ जग्गा वहाल	घर/ भवन/ जग्गा भाडा सम्झौता अंकको १०%

अनुसूची-४

व्यापार व्यवसाय कर

संकेत नं.	सेवाको विवरण	दर्ता/अभिलेखिकरण दस्तुर	व्यवसाय कर	कैफियत
१	व्यापारिक बस्तु			
१०१	कपडा पसल			
क	साना खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	५००	
ख	थोक/खुद्रा बिक्री गर्ने	२०००	१०००	
ग	ढाका कपडा खुद्रा बिक्री	२०००	१०००	
घ	ढाका सो रुम तथा थोक बिक्री	३०००	१५००	
१०२	किराना पसल र प्रोभिजन पसल			
क	साना किराना पसल/टंकी व्यवसाय	५००	५००	
ख	किराना पसल	१०००	५००	

Scanned with CamScanner

ग	थोक/खुद्रा किराना पसल	२०००	१०००	
घ	प्रोभिजन पसल	३०००	१५००	
ङ	अन्य घुम्ती पसल	१०००	५००	
१०३	फेन्सी पसल			
क	साधारण खुद्रा फेन्सी पसल	१०००	५००	
ख	थोक/खुद्रा फेन्सी पसल	२०००	१०००	
१०४	हजाम तथा ब्यूटिपार्लर			
क	हजाम	५००	५००	
ख	ब्युटिपार्लर मात्र	५००	५००	
ग	तालिम सहित ब्युटिपार्लर	१०००	५००	
१०५	गहना पसल			
क	५ जनासम्म कामदार भएको	५००	५००	
ख	५ जनाभन्दा बढी कामदार भएको.	१०००	५००	
ग	नक्कली गहना पसल	५००	५००	
१०६	भाडा पसल			
क	उत्पादन र बिक्री गर्ने	२०००	१०००	
ख	खुद्रा बिक्री गर्ने	५००	५००	
ग	थोक तथा खुद्रा बिक्री पसल	१०००	५००	
घ	माटाको तथा प्लाष्टिक भाडा पसल	५००	५००	
ङ	किचन हाउस जस्ता मिश्रित पसल	१०००	५००	
च	प्लाष्टिक तथा अन्य सामान बिक्री	५००	५००	
१०७	औषधि पसल			
क	मेडिकल	५००	५००	
ख	मेडिकल क्लिनिक सहित	१०००	५००	
ग	आयुर्वेद औषधि पसल	५००	५००	
१०८	सिलाई/टेलरिङ पसल			
क	२ कलसम्म	५००	५००	
ख	३ देखि ५ कलसम्म	१०००	५००	
ग	५ कलदेखि माथि	१५००	१०००	
घ	सिलाई तथा कपडा बिक्री	१५००	१०००	
१०९	दैनिक उपभोग्य वस्तुको थोक बिक्री			
क	दैनिक सबै उपभोग्य वस्तुको थोक बिक्री	१०००	५००	
ख	दैनिक सबै उपभोग्य वस्तुको खुद्रा बिक्री	५००	५००	
११०	इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री			
क	इलेक्ट्रोनिक सामान थोक बिक्री	१०००	५००	

Scanned with CamScanner

ख	इलेक्ट्रोनिक सामान खुद्रा बिक्री	१०००	५००	
ग	मोबाइल बिक्री तथा मर्मत	१०००	५००	
घ	घडी, रेडियो बिक्री तथा मर्मत	१०००	५००	
ङ	कम्प्युटर बिक्री तथा मर्मत	१०००	५००	
च	कम्प्युटर सफ्टवेयर निर्माण	१५००	५००	
१११	**विद्युतिय सामान बिक्री पसल**			
क	थोक बिक्री गर्ने	१०००	५००	
ख	खुद्रा बिक्री गर्ने	५००	५००	
ग	थोक खुद्रा बिक्री गर्ने	१५००	७५०	
११२	**फलफुल तरकारी पसल**			
क	थोक बिक्री गर्ने	५००	५००	
ख	खुद्रा बिक्री गर्ने	५००	५००	
ग	खुद्रा बिक्री किराना समेत	५००	५००	
११३	**फोटो व्यवसाय/भिडियो व्यवसाय**			
क	फोटो खिच्नेमात्र (स्टूडियो)	५००	५००	
ख	फोटो खिच्ने र अन्य सामान बिक्री गर्ने	५००	५००	
ग	भिडियो तथा फोटो खिच्ने	५००	५००	
११४	**पुस्तक पसल तथा स्टेशनरी**			
क	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री खुद्रा बिक्री गर्ने	१०००	५००	
ख	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री थोक/खुद्रा बिक्री गर्ने	१५००	१०००	
११५	**माछा मासु पसल**			
क	कुनै एक प्रकारको मासु मात्र बिक्री (दर्ताको बखत कुन प्रकृतिको मासु बिक्री गर्ने खुलाउनुपर्ने)	५००	५००	
ख	कुनै दुई वा दुईभन्दा बढी प्रकारको मासु मात्र बिक्री	१०००	५००	
११६	**फर्निचर सोरुम**			
क	स्टील, काठ फर्निचर, कार्पेट अन्य सजावट बिक्रेता	२०००	१०००	
ख	आल्मुनियम फर्निचर बिक्रेता	३०००	१५००	
ग	प्लाष्टिक फर्निचर, कार्पेट अन्य सजावट बिक्रेता	१०००	५००	
घ	फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ	३०००	१५००	
११७	**काष्ठ व्यवसाय**			
क	स मिल काठ चिर्ने	२०००	१०००	
ख	काठ चिरान गरी खरिद बिक्री	२०००	१०००	
ग	काठ चिरान गरी खरिद बिक्री तथा फर्निचर उत्पादन	२०००	१०००	

११८	मोटर पार्टस् तथा वर्कशप			
क	थोक विक्री गर्ने	३०००	१५००	
ख	खुद्रा विक्री गर्ने	१५००	७५०	
११९	सवारी साधन विक्री तथा वर्कशप गर्ने			
क	लाइट गाडी सो रुम तथा विक्री	३०००	१५००	
ख	हेभि गाडी सो रुम तथा विक्री	४०००	२०००	
ग	मोटर साइकल सो रुम तथा वर्कशप	२५००	१२५०	
घ	रिकन्डीसन मोटर साइकल सो रुम तथा वर्कशप	१५००	७५०	
ङ	साइकल विक्री तथा मर्मत	१०००	५००	
१२०	हार्ड वेयर सामान पसल			
क	हार्ड वेयर खुद्रा विक्री गर्ने	१०००	५००	
ख	हार्डवेयर थोक/खुद्रा विक्री गर्ने	१५००	७५०	
ग	हार्डवेयर लगायत कलर सहित	२०००	१०००	
घ	मार्वल, चिप्स आदि	२०००	१०००	
ङ	सिसा तथा प्लाइउड सामान	३०००	१५००	
च	गिट्टी, बालुवा ढुङ्गा इट्टा सप्लायर्स	३०००	१५००	
१२१	श्रृगार तथा उपहार सामान			
क	थोक/खुद्रा विक्री गर्ने	१५००	१०००	
ख	खुद्रा विक्री गर्ने	५००	५००	
ग	खेलौना उपहार तथा गिफ्ट पसल	५००	५००	
१२२	मदिरा तथा पेय पदार्थ पसल			
क	मदिरा खुद्रा पसल	१०००	५००	
ख	मदिरा थोक/खुद्रा पसल	२०००	१०००	
ग	मदिरा थोक/खुद्रा/पेय पसल	३०००	१०००	
घ	पेय पदार्थ पसल	१०००	५००	
१२३	आयल निगम पेट्रोल पम्प			
क	१ मात्र पम्प कारोबार	१५००	७५०	
ख	२ वा सो भन्दा बढी पम्प	३०००	१५००	
ग	मट्टितेल डिपो	५००	५००	
१२४	साउण्ड सिस्टम भाडा तथा विक्री	१०००	५००	
१२५	सौर्य उर्जा तथा सौलार	१०००	५००	
१२६	उनि धागो विक्रेता	५००	५००	
१२७	पूजा सामग्री	५००	५००	
१२८	चस्मा विक्री तथा मर्मत	५००	५००	
१२९	पशु/कृषि आहार तथा औषधि			

Scanned with CamScanner

क	भेटीनरी सेवा मात्र	१०००	५००	
	एग्रोभेट सेवा मात्र	१०००	५००	
ग	भेटीनरी/ एग्रोभेट सेवा दुबै	१५००	७५०	
१३०	पर्यटन सामान विक्री	१०००	५००	
१३१. मर्मत सम्भार सेवा				
क	हावा भर्ने पंचर टाल्ने	५००	५००	
ख	मोटर साइकल मर्मत वर्कसप	१०००	५००	
ग	मोटर धुने वर्कशप	५००	५००	
घ	हेभि मोटर गाडी बडी मर्मत	१०००	५००	
ङ	हल्का मोटर गाडी बडी मर्मत	१०००	५००	
च	लुगा सिलाउने मेशिन मर्मत	५००	५००	
छ	स्टोभ, छाता, प्रेसर कुकर, ग्यास, चुल्हो मर्मत	५००	५००	
ज	रेफ्रिजेरेटर, हिटर, पंखा, ट्रान्सफर्मर तथा अन्य इलेक्ट्रोनिक सामानहरु मर्मत	५००	५००	
१३२. मनोरञ्जन व्यवसाय				
क	स्थायी सिनेमा हल		५०००	
ख	महोत्सव भित्रको रमाइलो मेला दैनिक		५०००	
ग	केबुल लाइन/इन्टरनेट/टिभी फाइबर	२०००	१०००	
घ	महोत्सव मेला दस्तुर प्रतिदिन		५०००	
विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा				
१३३	इञ्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सीमा			
क	ओभरसियर	१०००	५००	
ख	इञ्जिनियर	२५००	१२५०	
ग	प्रोप्राइटर सीप फर्म	१५००	७५०	
घ	साझेदारी सीप फर्म	२०००	१०००	
ङ	अन्य परामर्श सेवा	१५००	७५०	
१३४	कानूनी सेवा व्यवसायमा			
क	लेखापढी व्यवसाय	५००	५००	
ख	अधिवक्ता कानून व्यवसाय	१०००	५००	
१३५	लेखापरीक्षक			
क	क श्रेणीको अडिटरमा	१०००	५००	
ख	ख श्रेणीको अडिटरमा	१०००	५००	
ग	ग र घ श्रेणीको अडिटरमा	५००	५००	
१३६	बीमा एजेण्ट	५००	५००	
१३७	सर्भेयर	५००	५००	

१३८	अनुवादक	५००	५००	
१३९	सबै प्रकारका कन्सल्टेन्सी	१०००	५००	
१४०	वेभ साइट र प्रोग्राम डिजाइनर	१०००	५००	
१४१	सामान ढुवानी ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	१०००	५००	
१४२	कपडा धुलाई			
क	साधारण पसल	५००	५००	
ख	लाउण्ड्री सेवा	५००	५००	
१४३	साइन बोर्ड लेख्ने			
क	साइन बोर्ड ब्लक र चित्र बनाउने	५००	५००	
ख	कपडामा ब्यानर बनाउने	५००	५००	
ग	प्लाष्टिक तुल ब्यानर बनाउने (फ्लेस बोर्ड)	५००	५००	
१४४. अन्य सेवा				
क	वैदेशिक रोजगार सेवा	२०००	१०००	
ख	हाउजिङ्ग घर जग्गा खरिद बिक्री	३०००	१५००	
ग	फुल विरुवा बिक्रेता नर्सरी	५००	५००	
घ	नेटवर्क केबल लाइन	२०००	१०००	
ङ	भेटेनरी सर्भिस	५००	५००	
च	डिपार्टमेण्टल सुपरमार्केट			
	क. साधारण	१०००	५००	
	ख. मझौला	२०००	१०००	
	ग. सुविधा सम्पन्न	३०००	१५००	
छ	पान पसल	५००	५००	
उद्योग व्यवसाय				
१४५	उत्पादनमूलक उद्योग			
	रु. १ लाखसम्मको चालु पूँजी भएको	२००	१००	
	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म चालु पूँजी भएको	५००	२५०	
	रु. ३ लाखदेखि ५ लाखसम्म चालु पूँजी भएको	१०००	५००	
	रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म चालु पूँजी भएको	१२००	५००	
	रु. १० लाखदेखि २५ लाखसम्म चालु पूँजी भएको	२०००	१०००	
	रु. २५ लाखदेखि ५० सम्म चालु पूँजी भएको	३०००	१५००	
	रु. ५० लाखदेखि १ करोड सम्म चालु पूँजी भएको	५०००	२०००	
	रु. १ करोड देखि माथि चालु पूँजी भएको	६०००	३०००	
	वोरिङ कम्पनी, पानी बिक्रेता	१०००	५००	

	दुग्ध डेरी व्यवसाय	१०००	५००	
१४६	कृषि तथा वनजन्य उद्योग व्यवसाय			
	रु. १ लाखसम्मको चालु पूँजी भएको	५००	२५०	
	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म चालु पूँजी भएको	१०००	५००	
	रु. ३ लाखदेखि १० लाखसम्म चालु पूँजी भएको	१५००	७५०	
	रु. १० लाखदेखि २५ लाखसम्म चालु पूँजी भएको	२०००	१०००	
	रु. २५ लाखदेखि माथि चालु पूँजी भएको	२५००	१२००	
१४७	पर्यटन उद्योग			
	होमस्टे	१०००	५००	
१४८	ट्रेकीङ, ट्राभल एजेन्सी, टिकट रिजर्भेशन	१०००	५००	
१४९	होटल, लज, गेष्ट हाउस			
	साधारण चिया पसल	५००	५००	
	रेष्टुरेण्ट	५००	५००	
	भोजनालय	५००	५००	
	टेण्ट हाउस क्याटरिङ	१५००	७५०	
	पार्टी प्यालेस	२०००	१०००	
१५०	रेष्टुरेण्ट आदि व्यवसाय			
	फास्टफुड रेष्टुरेण्ट तथा साधारण चिया पसल	५००	५००	
	शाकाहारी रेष्टुरेण्ट मिठाई पसल समेत	५००	५००	
सेवा उद्योग				
१५१	छापाखाना, मुद्रण	१०००	५००	
१५२	चलचित्र व्यवसाय	२०००	१०००	
१५३	सित भण्डार (कोल्ड स्टोरेज)	१०००	५००	
१५४	मिल			
	क. कुटानी, पिसानी, पेलानीमध्ये एक काम गर्ने	२००	२००	
	ख. कुटानी, पिसानी, पेलानीमध्ये एक भन्दा बढी काम गर्ने	५००	५००	
सुचना तथा सञ्चार सेवा				
१५५	पत्रपत्रिका प्रकाशन			
	क. दैनिक	१०००	५००	
	ख. साप्ताहिक	१०००	५००	
	ग. पाक्षिक	१०००	५००	
	घ. मासिक	१०००	५००	
	ङ. त्रैमासिक	१०००	५००	

	च. अर्धवार्षिक	१०००	५००	
	छ. वार्षिक	१०००	५००	
१५६	टेलिफोन सेवा प्रति टावर (युटिएल, एनसेल, स्मार्टसेल आदि)	३०००	१५००	
१५७	एफ. एम. रेडियो	१०००	५००	
१५८	सुचना तथा सञ्चार सम्बन्धि अन्य सेवा			
क	फोटोकपी	५००	५००	
ख	लोकल, राष्ट्रिय, अन्तर्राष्ट्रिय फोन सेवा, फ्याक्स, साइवर	५००	५००	
ग	इन्टरनेट सेवा वितरण	१०००	५००	
घ	ग्राफिक डिजाइन तथा कम्प्युटर टाइपिङ	५००	५००	
ङ	साइबर क्याफे	५००	५००	
च	कुरियर्स तथा एक्प्रेस डेलिभरी (national and international)	१०००	५००	
छ	विज्ञापन व्यवसाय	१०००	५००	
१५९. वित्तीय सेवा नेपाल सरकारको स्वामित्व बाहेक				
क	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२००००	१००००	
ख	वाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय	१००००	५०००	
ग	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	१५०००	७५००	
घ	विकास बैंक शाखा तथा फाइनान्स, लघुवित्त, सहकारी शाखाहरु	५०००	३०००	
ङ	मनी ट्रान्सफर रेमिटयान्स	१०००	१०००	
च	सटही काउण्टर	१०००	१०००	
छ	सहकारी (गाउँपालिकामा दर्ता)	५००	५००	
१६०. स्वास्थ्य सेवा				
क	नर्सिङ होम	३०००	१५००	
ख	डेण्टल अस्पताल	१५००	७५०	
ग	डेण्टल क्लिनिक	१०००	५००	
घ	प्राकृतिक चिकित्सा केन्द्र	१०००	५००	
ङ	जडिबुटी तथा हर्वल सामग्री खरिद विक्री	१५००	७५०	
च	एक्सरे तथा प्याथोलोजिक, ल्याव	२०००	१०००	
१६१. शिक्षा सेवा				
क	ड्राइभिङ इन्स्टीचयुट	१०००	५००	
ख	कोचिङ सेण्टर, कम्प्युटर सिकाउने	१०००	५००	
ग	विदेशी भाषा कक्षा सञ्चालन	१०००	५००	
घ	निजी विद्यालय			

Scanned with CamScanner

अरिमर्दि

	पूर्व प्राथमिक/मण्टेश्वरी	२०००	१०००	
	प्रा.वि. स्तरसम्म	३०००	१५००	
	नि.मा.वि. स्तरसम्म	४०००	२०००	
	मा.वि. स्तरसम्म	५०००	२५००	
	मा.वि. देखि +२ सम्मको	७०००	३५००	
	निजी क्याम्पस तथा प्राविधिक शिक्षालय	१००००	५०००	
ङ	तालिम तथा अनुसन्धान			
	संगीत, डान्स, ब्युटिपार्लर तालिम	५००	५००	
	मोबाइल, रेडियो मर्मत तालिम केन्द्र	५००	५००	
	विविध तालिम सेवा केन्द्र	५००	५००	
१६२. निर्माण व्यवसायी				
	निजी ठेकेदार लेबर कन्ट्रयाक्टर घर निर्माणकर्मी	१०००	५००	
	"घ" श्रेणीको निर्माण व्यवसाय	१००००	३०००	
	अन्य निर्माण सम्बन्धी व्यवसाय ("घ" वर्ग बाहेक)	१२०००	५०००	
१६३ डिलर				
	चुरोट विंडी	१०००	५००	
	रिचार्ज कार्ड	१०००	५००	
	हल्का पेय पदार्थ	१०००	५००	
	मादक पदार्थ	२०००	१०००	
	ग्यांस	३०००	१५००	
	मट्टीतेल, डिजेल, पेट्रोल	४०००	२०००	
	सिमेन्ट	५०००	२५००	
	ब्याट्रि, सावुन, बिस्कुट, चाउचाउ, चिनी, नुन	१०००	५००	
	टि.भी. रेफ्रिजेरेटर	१०००	५००	
१६४.१ अन्य विविध व्यवसाय				
	कवाडी कारोबार	१०००	५००	
	पौडी पोखरी	५००	५००	
	व्यायामशाला तथा जीम हाउस	५००	५००	
	मिक्स्चर तथा भाइब्रेटर भाडा	५००	५००	
१६४.२	खानि तथा खनिज उत्खनन् तथा विक्रि सम्बन्धि व्यवसाय	२००.००	१५०००	
१६५ प्रचार प्रसार स्टल				
	क. व्यवसायिक प्रयोजन		३००	
	ख. सूचनामूलक		३००	
१६६. काञ्जी हाउस				

अरिमर्दि

Scanned with CamScanner

	काज्ञी हाउस	५००	५००	
१६७.	कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय			
१६७.१	पशु फर्म			
क	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	५००	२५०	
ख	रु. ३ लाखदेखि ५ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१०००	५००	
ग	रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१०००	७५०	
१६७.२	कृषि फर्म			
क	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	५००	२५०	
ख	रु. ३ लाखदेखि ५ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१०००	५००	
ग	रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१०००	७५०	
संस्था, समुह, उपभोक्ता समिति लगाएतमा बार्षिक नवीकरण शुल्क लाग्नेछ				
१६८	कृषि/ पशु समुह	५००	२५०	
१६९	संस्था (पालिकामा दर्ता हुने)	१०००	५००	
१७०	जलस्रोत उपयोग तथा मुहान दर्ता/ जलस्रोत उ.स. दर्ता	१०००	५००	
१७१	रासायनिक मल इजाजत पत्र	१०००	५००	
१७२	माथिको वर्गीकरणमा समावेश नभएका सेवा,व्यवसायको कारोबारको हकमा लगानी पुंजीको आधारमा वार्षिक व्यवसाय कर लाग्नेछ।			
क	रु. १ लाखसम्मको स्थिर पूँजी भएको	५००	२५०	
ख	रु. १ लाखदेखि ३ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१०००	५००	
ग	रु. ३ लाखदेखि ५ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१५००	७५०	
घ	रु. ५ लाखदेखि १० लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	१५००	१०००	
ङ	रु. १० लाखदेखि २५ लाखसम्म स्थिर पूँजी भएको	२०००	१५००	
च	रु. २५ लाखदेखि ५० सम्म स्थिर पूँजी भएको	३०००	२०००	
छ	रु. ५० लाखदेखि १ करोड सम्म स्थिर पूँजी भएको	५०००	५०००	
ज	रु. १ करोड देखि माथि स्थिर पूँजी भएको व्यवसायमा प्रति करोडमा ५०० रुपैया थप लाग्नेछ।	६०००	५००	
१७२	व्यवसाय/संस्था/समुह/ उपभोक्ता समितिको दर्ता वा अभिलेख खारेजीमा लाग्ने शुल्क			
	दर्ता/अभिलेख खारेजी शुल्क	५००		

- दण्ड तथा जरिवानाको व्यवस्था- एक आर्थिक बर्षको बक्यौतामा १० % र एक आर्थिक बर्षभन्दा बढिको बक्यौतामा वार्षिक १५ % का दरले जरिवाना लाग्ने छ। वार्षिक व्यवसाय कर बुझाए पश्चात व्यवसाय नवीकरण निशुल्क गरिनेछ।

Scanned with CamScanner

- यस गाउँपालिका भित्र रहेका लघु उद्यम र दश लाखसम्म स्थिर पूँजी भएका घरेलु तथा साना उद्योगको व्यावसायको दर्ता गरिनेछ भने सो भन्दा बढीको हकमा अभिलेख/सूचिकृत गरि व्यवसाय कर असुल उपर गरिनेछ।
- व्यवसाय कर बुझाएपश्चात व्यवसाय नवीकरण गरिनेछ।

अनुसूची-५

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर/ जडिबुटी तथा काठ निकासी

काठ निकासी

सि.न	कर सुचि	विवरण	सेवा शूल्क, दस्तूर
१	काठ निकासी शुल्क	कु काठ	सरकारी दररेटको प्रति क्युफिट १ प्रतिशतका दरले ।
२	काठ निकासी शुल्क	चाप	सरकारी दररेटको प्रति क्युफिट १ प्रतिशतका दरले ।
३	काठ निकासी शुल्क	खयर	सरकारी दररेटको प्रति क्युफिट १ प्रतिशतका दरले ।
४	काठ निकासी शुल्क	साल, सिमल, साज, आँप	सरकारी दररेटको प्रति क्युफिट १ प्रतिशतका दरले ।
५	दाउरा निकासी शुल्क	जूनसूकै	सरकारी दररेटको १ प्रतिशतका दरले ।
६	बाँस निकासी शुल्क	बाँस प्रति गोटा	रु.५ का दरले ।
७	काठ कटान सम्बन्धि सिफारिस		रु.१००० प्रति फाईल ।

जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

क.सं.	वार्षिक व्यवसाय कर (नाम)	इकाई	दर	
			रु.	पै.
१	बनकस (खर), बाबियो, छवाली, पराल	प्रति ट्रक	१००	०
		प्रति ट्र्याक्टर	५०	०
२	बाँस, निगालो,	प्रति ट्रक	२००	०
		प्रति ट्र्याक्टर	१००	०
	अम्रिसो (कुचो)	प्रति गोटा	१	०
	दालचिनि पात	प्रति के.जि.	०	५०
	दालचिनि बोक्रा	प्रति के.जि.	१	०
३	कवाडी माल सामान			
क	खाली सिसि (वियर) बोटलको साइज हेरी	प्रति गोटा	०	२०
ख	खाली सिस (मदिरा) अन्य ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०	१५
ग	खाली सिस (मदिरा) अन्य ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०	०५

अ.प्र.

घ	प्लाष्टिक (बोटल, भाडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालेन र जर्किन आदि)	प्रति के.जि.	१	५०
ङ	खाली बोरा			
अ	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	०	०५
आ	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०	१०
इ	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति गोटा	०	२०
च	थोत्रो टिन	प्रति के.जि.	४	०
छ	आल्म्युनियम समान	प्रति के.जि.	१०	०
ज	तामा तार तथा क्वायलहरु	प्रति के.जि	५०	०
झ	गार्मेन्ट कपडा टुक्रा	प्रति के.जि	०	५०
ञ	जलेको मोविल	प्रति लिटर	०	७५
ट	कार्पेटको टुक्रा	प्रति के.जि	२	०
ठ	टायर ट्युव	प्रति के.जि	१	०
ड	पुराना ड्रम	प्रति के.जि	२	०
ढ	पुराना कागज (अखवार न्युज प्रिन्ट)	प्रति के.जि	१	०
ण	पुराना अन्य काजग (कार्टुन समेत)	प्रति के.जि	१	०
त	धातुका टुक्राहरु पत्रुभइ काम नलाग्ने भएका फलाम			
अ	फलाम	प्रति के.जि	५	०
आ	अन्य धातु	प्रति के.जि	६	०
इ	थोत्रिएका काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जि	५	०
थ	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति के.जि	२	०
द	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जि	३	०
ध	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जि	३	०
न	ब्याट्री			
अ	१/२ के.जि. सम्म	प्रति गोटा	५	०
आ	१/२ के.जि. देखि १ के.जि. सम्म	प्रति गोटा	१०	०
इ	१ के.जि. भन्दा माथि	प्रति गोटा	२०	०
४	प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ र छाला			
क	हाँस कुखुरा जस्ता पंछीहरुको प्वाख	प्रति के.जि	२	०
ख	हाड	प्रति के.जि	१	०
ग	सिंङ	प्रति के.जि	१	०
घ	खुर	प्रति के.जि	१	०
ङ	छाला ठूलो	प्रति गोटा	३०	०
च	छाला सानो	प्रति गोटा	१५	०
५	पसु चौपाया निकासी कर			

अ.प्र.

Scanned with CamScanner

अ.प्र.

क	घर पालुवा पन्छी कुखुरा, हाँस	प्रति गोटा	०	५०
ख	खसी बोका	प्रति गोटा	५०	०
ग	पाँडा/भैंसी	प्रति गोटा	५०	०
घ	बंगुर पाठा/पाठी	प्रति गोटा	२०	०
ङ	बयस्क बंगुर	प्रति गोटा	५०	०

अनुसूची-६

सवारी साधन कर

क.सं.	सवारीको नाम	दर्ता रकम	सवारी कर(वार्षिक)	कैफियत	रुट पर्मिट वार्षिक
१	साना सवारी (टाङ्गा, रिक्सा, अटो रिक्सा र ई रिक्सा आदि)	२०००	१०००	सवारी वार्षिक नविकरण वापत रु १०० लाग्नेछ।	१०००

अनुसूची-७

विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	होर्डिङ वोर्ड /तुल ब्यानरको साईज(प्रति स्क्वायर फुट)	६०	वार्षिक
२	ग्लो वोर्ड \ फ्लेक्स वोर्ड (प्रति स्क्वायर फुट)	६०	वार्षिक
३	साईन वोर्ड (प्रति स्क्वायर फुट)	५०	वार्षिक
४	पोल वोर्ड (प्रति स्क्वायर फुट)	५०	वार्षिक
५	भित्ते लेखन तुल व्यानर विज्ञापन अन्य प्रती गोटा	३०	वार्षिक

अनुसूची-८

मनोरञ्जन कर

प्रदेश सरकार, लुम्बिनी प्रदेशको आर्थिक ऐन मा व्यवस्था भएबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-९

बहाल विटौरी कर

१	सरकारले निर्माण गरेको संरचनामा	प्रति स्क्वायर फुट रु.५ (वार्षिक)
२	व्यक्ति स्वयंले निर्माण गरेको संरचनामा	प्रति स्क्वायर फुट रु.२ (वार्षिक)

अ.प्र.

३	संरचना बाहेक अन्य प्रयोजनमा	प्रति स्क्वायर फुट रु. २.५० (वार्षिक)

अनुसूची-१०

पार्किङ शुल्क (प्रतिदिन)

१	दुई पाङ्ग्रे सवारी	रु. १०	
२	रिक्सा अटोरिक्सा	रु. २०	
३	मझौला सवारी (जिप, कार भ्यान)	रु. ५०	
४	अन्य सबै प्रकारका ठुला सवारी	रु. १००	

अनुसूची-११

सेवा शुल्क दस्तुर

१. मालपोत कार्यालयमा गर्ने सिफारिस दस्तुरहरु

सि.नं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१.	नाम,थर, वतन,संशोधन प्रतिलिपी सिफारीस	१००	
२.	नामसारी दाखेल खारेज	२००	
३.	पुर्नवासी व्यक्तिहरुको जग्गा सिफारीस	१००	
४.	जग्गा पास सिफारीस	२००	
५	अन्य सिफारीस	१००	

२. शिक्षा सम्बन्धि शुल्क/ दस्तुर

२.१ सामुदायिक विद्यालय कक्षा थप दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१.	कक्षा १-३	१०००	
२.	कक्षा ४-५	२०००	
३.	कक्षा ६-८	३०००	
४.	कक्षा ९-१२	४०००	

२.२संस्थागत विद्यालय कक्षा थप दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१.	कक्षा १	६०००	
२.	कक्षा २-३	२०००	
३.	कक्षा ४-५	३०००	
४.	कक्षा ६-८	४५००	
५.	कक्षा ९-१२	५५००	कक्षा (११-१२) सम्बन्धन प्राप्त भएपछिको हकमा

अ.प्र.

२.३ शिक्षा सम्बन्धि अन्य दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१.	प्रमाणपत्र प्रमाणित शुल्क	२००	
२.	प्रतिलिपि प्रदान शुल्क	५००	
३.	प्रमाणपत्र नियमानुसार सच्याउदा	२००	
४.	परीक्षा शुल्क	लोकसेवा आयोगले तोके बमोजिम	
५.	लेखापरिक्षक/ अडिट फर्म सुचिकृत (क र ख वर्ग)	१०००	
६.	लेखापरिक्षक/ अडिट फर्म सुचिकृत (ग र घ वर्ग)	५००	

३. पेन्सन सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर

सि.नं.	विवरण	दस्तुर	कैफियत
१	स्वदेशको लागी	३००	
२	विदेशको लागी	५००	

४.सिफारिस दस्तुर तथा अन्य शुल्क

सि.नं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	सामान्य सिफारिस (अन्य कतै उल्लेख नभएका)	१००	
२	नागरिकता सिफारिस	१००	
३	नागरिता प्रतिलिपी सिफारिस	२००	
४	राहदानी सिफारस	५००	
५	नाता प्रमाणीत		
	अंग्रेजी	५००	
	नेपाली	२००	
६	चारकिल्ला प्रमाणीत		
	(क) घडेरी	४००	
	(ख) भवन, घर, उद्योग	४००	
	(ग) खेती योग्य	३००	
७	पञ्जिकरण (विलम्ब शुल्क घटना दर्ता ऐन तथा नियमावलीले तोके बमोजिम)		
	(क) जन्म दर्ता	२००	
	(ख) मृत्यु दर्ता	२००	
	(ग) विवाह दर्ता	२००	
	(घ) वसाई सराई	५००	
	(ङ) सम्वन्ध विच्छेद	५००	

अ.प्र.

Scanned with CamScanner

	बसाई सराई	५००	
८	पहिलो पञ्जिकरण प्रतिलिपी	५००	
	पञ्जिकरण प्रतिलिपी ONLINE गर्न	२००	सक्कल भएको हकमा
	दोस्रो वा सो भन्दा माथिको पञ्जिकरण प्रतिलिपी	१०००	
	बसाई सराई सेवा शुल्क	५००	
९	दलित प्रमाणित	२००	
	जन्म प्रमाणित	२००	
	मृत्यू प्रमाणित	२००	
	जनजाती प्रमाणित	२००	
	अविवाहित प्रमाणीत	२००	
१०	अन्य व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	२००	
१२	हकवाला संरक्षण सम्वन्धी सिफारिस	२००	
१३	घर बाटो प्रमाणित/ सिफारिस		
	(क) मुख्य मार्गमा २०० मिटर भित्र	५००	
	(ख) सहायक मार्गमा रहेको	३००	
	(ग) बाटो नभएको	२००	
१४	धितो मुल्याङ्कन वैदेशिक प्रयोजनको लागी		
	१ लाख सम्म	२००	
	५ लाख सम्म	३००	
	१० लाख सम्म	५००	
	२० लाख सम्म	१५००	
	३० लाख सम्म	२०००	
	४० लाख सम्म	२५००	
	५० लाख सम्म	३०००	
	६० लाख सम्म	३५००	
	७० लाख सम्म	४०००	
	८० लाख सम्म	४५००	
	९० लाख सम्म	५०००	
	१ करोड भन्दा माथी	६०००	
१५. राजश्व प्रमाणित (हैसियत/ आयस्रोत प्रमाणित)			
	आय श्रोत १० लाख सम्म	१०००	
	आय श्रोत २० लाख सम्म	१५००	
	आय श्रोत ४० लाख सम्म	२०००	
	आय श्रोत ८० लाख सम्म	२५००	
	आय श्रोत ८० लाख भन्दा माथी	३०००	

Scanned with CamScanner

	नक्सा पास कच्ची घर दर्ता	२००	
१६	विविध दस्तुर शुल्क		
	लालपुर्जा प्रमाणित	१०००	
	वैदेशिक प्रमाणपत्र (प्रतिलिपि प्रमाणीत) दस्तुर	५००	
	नक्सा पास / अभिलेखीकरण सिफारिस	२००	
	भवन निर्माण दरखास्त फाराम	५००	
	नक्सा पास प्रयोजन फर्म सूचिकृत दस्तुर	३०००	
	उद्योग दर्ता सिफारिस दस्तुर (उत्पादनमूलक)	१०००	
	उद्योग दर्ता सिफारिस दस्तुर (अन्य)	५०००	
	क्रसर उद्योग सिफारिस दस्तुर	१५०००	
	कन्सुलर सेवाको लागि प्रति कागजात प्रमाणित दस्तुर	१०००	
	घरायसी लेनदेनको कागज(तमसुक) रोहवर प्रमाणित शुल्क	१०००	
	मुचुल्का दस्तुर	५००	

५. सरकारी सम्पतिको बहालबाट प्राप्त हुने रकम

क्र.सं.	विवरण	रकम रु	कैफियत
१	गाउँपालिका सभाहल भाडा (प्रतिदिन)	२०००	
२	गाउँपालिका बहुउद्देश्यिय सभाहल भाडा(प्रतिदिन)	१०००	
३	जेनेटर सञ्चालन प्रति घण्टा	१०००	
४	निजी प्रयोजनको लागि गाउँपालिकाको डोजर (प्रतिघण्टा)	३०००	
५	प्रोजेक्टर/ स्मार्टबोर्ड भाडा (प्रतिदिन)	५००	

६. नियमित घर नक्सापास दस्तुर

सि.नं.	भैतिक संरचनाको विवरण	करको दर प्रति वर्गफूट) रु.
१	आर सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	
क)	पूर्ण भुमिगत तला	१.००
ख)	अर्धभुमिगत तला	३.००
ग)	जमि न तला	३.००
घ)	पहिलो तला	३.२५
ङ)	दोस्रो तला	३.५०
च)	तेस्रो तला	३.७५
छ)	चौथो तला	४.००
ज)	पाँचौ तला वा सो भन्दा माथी	६.००

Scanned with CamScanner

२.	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो (न्युनतम् २घ से.मी. मोटाई आर.सि.सि. टायल जस्ता पाता छाना)	२.००
३.	कम्पाउन्ड वाल	
क)	शहरी क्षेत्र : ब्लक, ईट्टा, ढुङ्गा, आर.सि.सि. पिल्लर सिमेन्टको जोडाईमा प्रति स्क्वायर फिट	१.००
ख)	अन्य क्षेत्र : ब्लक, ईट्टा, ढुङ्गा, आर.सि.सि. पिल्लर सिमेन्टको जोडाईमा प्रति स्क्वायर फिट	०.७५
ग)	शहरी क्षेत्र : तारवार माटोको जोडाई र कंक्रिट पिल्लरको जोडाईमा	०.७५
घ)	अन्य क्षेत्र : तारवार माटोको जोडाई र कंक्रिट पिल्लरको जोडाईमा	०.५०
ङ)	शहरी क्षेत्र अन्य :	०.५०
च)	अन्य क्षेत्र :	०.३५

७. घर नक्सा अभिलेखीकरण दस्तुर

सि.नं.	भैतिक संरचनाको विवरण	करको दर प्रति वर्गफूट) रु.
१	आर सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चर	
क)	पूर्ण भुमिगत तला	५.००
ख)	अर्धभुमिगत तला	१५.००
ग)	जमि न तला	१५.००
घ)	पहिलो तला	१६.२५
ङ)	दोस्रो तला	१७.५०
च)	तेस्रो तला	१८.७५
छ)	चौथो तला	२०
ज)	पाँचौ तला वा सो भन्दा माथी	२४
२.	सिमेन्टको जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो (न्युनतम् २घ से.मी. मोटाई आर.सि.सि. टायल जस्ता पाता छाना)	१०.००
३.	कम्पाउन्ड वाल	
क)	शहरी क्षेत्र : ब्लक, ईट्टा, ढुङ्गा, आर.सि.सि. पिल्लर सिमेन्टको जोडाईमा प्रति स्क्वायर फिट	५.००
ख)	अन्य क्षेत्र : ब्लक, ईट्टा, ढुङ्गा, आर.सि.सि. पिल्लर सिमेन्टको जोडाईमा प्रति स्क्वायर फिट	३.७५
ग)	शहरी क्षेत्र : तारवार माटोको जोडाई र कंक्रिट पिल्लरको जोडाईमा	३.७५
घ)	अन्य क्षेत्र : तारवार माटोको जोडाई र कंक्रिट पिल्लरको जोडाईमा	२.५
ङ)	शहरी क्षेत्र अन्य :	२.५

Scanned with CamScanner

च)	अन्य क्षेत्र :	१.७५
३	घरनक्सा नामसारी दस्तुर	
	हकवालाको हकमा	१०००
	बेचबिखनको कार्यमा	५०००
४	घर /भवन नक्सापास पुस्तिका	१०००
५	घर / भवनको सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर	५००
६	घर/ भवनको नक्सा पास प्रमाण पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००

८. फिल्ड रेखांकन/जग्गा नापजाँच दस्तुर

क्र.सं.	वडा नं.	प्रति कित्ता दर रु.	कैफियत
१	चिदीपानी	२०००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
२	रुप्से	१५००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
३	कसेनी	१८००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
४	झडेवा	१५००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
५	हत्तीलुङ्ग	१५००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
६	गोठादी	१५००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
७	रहवास	१५००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप
८	वहादुरपुर	२०००	सो कित्ता संग जोडिएको थप कित्तामा प्रति रु. ३०० थप

९. प्राकृतिक स्रोतको सङ्कलन तथा बिक्री शुल्क (लुम्बिनी प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८३ वमोजिम)

क्र.सं.	विवरण	इकाइ	तराईका जिल्लाहरु	पहाडका जिल्लाहरु
१	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, चुनढुङ्गा, ग्राभेल, खरिढुङ्गा वा स्लेट	प्रति क्युबिक फिट	रु. १२।–	रु. ८/-
२	भस्कट	प्रति क्युबिक फिट	रु. ४।–	रु. ३/-
३	साधारण माटो (निजी जग्गाको समेत)	प्रति क्युबिक फिट	रु. ३।–	रु. २/-
४	इट्टा पोल्ने माटो (निजी जग्गाको समेत)	प्रति क्युबिक फिट	रु. ४।–	रु. ३/-
५	दहत्तर—बहत्तर	प्रति के.जी.	रु. २।–	रु. १/-

क. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, चुनढुङ्गा, ग्राभेल, खरिढुङ्गा वा स्लेट				
क्र.सं.	विवरण	अनुमानित परिमाण (क्युबिक फिट)	तराईका जिल्लाहरु बिक्री शुल्क (रु. १२ प्रति क्युबिक फिट)	पहाडका जिल्लाहरुको बिक्री शुल्क(रु. ८ प्रति क्युबिक फिट)
१	प्रति ट्र्याक्टर	१००	१,२००।–	८००/-

Scanned with CamScanner

२	प्रति ६ चक्के टिप्पर र ट्रक	२५०	३,०००।–	२,०००।–
३	प्रति १० चक्के टिप्पर र ट्रक	४००	४,८००।–	३,२००।–

- यस अनुसूचीमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि तराईका जिल्लाका स्थानीय तहसँग सिमाना जोडिएका पहाडी जिल्लाका स्थानीय तहले प्राकृतिक स्रोतको विक्री गर्दा तराईका जिल्लाका लागि तोकिएको दररेट बमोजिम गर्नु पर्नेछ।

अनाधिकृत रूपमा माटो, ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी आदि प्राकृतिक स्रोतजन्य पदार्थ ओसारपसार गरेमा दण्ड जरिवाना

क्र.सं.	बिवरण	अनाधिकृत रुपमा माटो, ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी आदि प्राकृतिक स्रोत जन्य पदार्थ उत्खनन् तथा ओसार पसार गरेमा दण्ड जरीवाना	कैफियत
१	मेसिन (स्काभेटर/ब्याकहो लोडर)	४०००० ।–	
२	टिप्पर वा ट्रक	३०००० ।–	
३	मिनी ट्रक	१५००० ।–	
४	ट्र्याक्टर	१०००० ।–	

- अनाधिकृत रुपमा माटो, ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी आदि प्राकृतिक स्रोत जन्य पदार्थको प्रचलित कानुन विपरीत उत्खनन् तथा ओसार पसार गरेमा उल्लिखित बाहेकको दण्ड जरिवानाको हकमा लुम्बिनि प्रदेशको आर्थिक ऐन बमोजिम दण्ड जरीवाना गरिनेछ।
- अनाधिकृत रुपमा माटो, ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी आदि प्राकृतिक स्रोत जन्य पदार्थ ओसार पसार गरेकोमा पक्रि दाखिला गराउनेलाई गरीएको दण्ड जरीवानाको २५% रकम पुरस्कार उपलब्ध गराइनेछ।

यम बहादुर चिदी
अध्यक्ष